



## Oferta nr 456

Oferujemy na sprzedaż M-4 o powierzchni użytkowej ok 59,40 m<sup>2</sup> w Rybniku dzielnica Nowiny, usytuowane na wysokim parterze w wieżowcu.

Składa się z: trzech pokoi, kuchni z oknem, łazienki, oddzielnego WC, przedpokoju oraz przynależnej piwnicy.

W cenie mieszkania meble kuchenne oraz sprzęt AGD: energooszczędna indukcyjna płyta kuchenna, lodówka, okap. W przedpokoju zabudowana szafa a w łazience nowoczesna kabina prysznicowa, bojler i pralka.

Stolarka okienna plastikowa wraz z roletami i żaluzjami. Na podłogach panele, w łazience kafelki.

Czynsz ok 600zł ( w tym z zaliczką za ogrzewanie i wodę). Przed blokiem parking dla mieszkańców.

Okolice: Szkoła Podstawowa, Przedszkole, plac zabaw, liczne sklepy, restauracje.

Mieszkanie do zamieszkania od zaraz !

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły zanim ktoś zrobi to za Ciebie !

Agent prowadzący:

Natalia Bieniek tel. 570 590 204 lub [biuro1@hermannieruchomosci.pl](mailto:biuro1@hermannieruchomosci.pl)

44-200 Rybnik ul. J i F Białych 5 (pok.8) - obok placu Jana Pawła II i byłej siedziby banku PKO BP.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i nie jest wiążące.

### Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Natalia Bieniek
Telefon	570 590 204
E-mail	<a href="mailto:biuro1@hermannieruchomosci.pl">biuro1@hermannieruchomosci.pl</a>

### Informacje ogólne

Lokalizacja	Rybnik
Cena	165 000,00 zł
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	60,00
Ilość pokoi	3
Piętro	parter